



南宁市望园路“邕活力”社区服务中心方案设计

ARCHITECTURAL DESIGN OF "YONG VITALITY" COMMUNITY SERVICE CENTER, WANGYUAN ROAD, NANNING

项目区位 PROJECT LOCATION

南宁市望园路“邕活力”社区服务中心，拟建场地位于南宁市青秀区望园路与广园路交叉路口，项目用地为不规则多边形，面积约为11697.04m²。

望园路社区作为城市生活的重要单元，面临着提升居民健康水平、增强社区活力的新挑战，其功能的完善和特色都显得有意义。为了响应国家关于全民健康与社区建设的号召，望园路社区决定启动“邕活力”社区服务中心的建设。

项目愿景 PROJECT VISION

1. 响应国家号召：积极响应国家关于全民健康与社区建设的号召，把运动健康理念融入望园路“邕活力”社区服务中心。

2. 推动全民运动健康理念：引入的推动全民健康生活普及的元素，结合“邕活力”健康运动设计的融合，推动全民运动健康理念的全方位渗透。

3. 助力南宁智慧城市建设：在社区层面它不仅提升社区居民的生活质量和社区活力打造，更是对居民健康生活和社区和谐发展的深切关怀，为望园路社区带来全新的面貌和更加美好的未来。

设计理念 DESIGN CONCEPT

项目将打造为以运动健康为核心主题，集文化娱乐、多功能于一体的综合性社区服务中心。它将为社区居民提供运动与健康的多功能服务空间，融合全民健康生活普及元素，全方位渗透全民运动健康的设计理念。

建筑整体为半围合式布局，设计手法呈C字型退台设计。其一这样可打造出多层次的活动平台，设置特色楼梯打造了一个盘旋而上的“邕活力”功能设施特色；其二可以设置屋顶运动场作为建筑的重要组成部分，两者皆体现了项目以运动健康为核心主题；其三建筑布局主要空间、次要空间、交通空间分区明确，根据不同要求空间进行合理安排。

形体生成 FORM GENERATION

以正方形和矩形构建框架。切割后组合成半围合布局。C字型退台设计增加空间层次。

细节置入：设置绿化和不同功能的平台，且通过竖向流线的设计，结合设计理念，营造建筑特色。

设计亮点 DESIGN TECHNIQUE

1. 屋顶运动区：在其屋顶运动区的设计是一大亮点，在当下社区服务中心的建设中，充分利用屋顶空间打造运动区域，有效地增加社区内的运动空间，也体现了多功能利用空间的理念。这对于“邕活力”社区服务中心以运动健康为核心主题的方案设计来说，该手法的使用非常寓意。

2. 退台式设计：在建筑形式方面，采用退台式建筑，这种建筑形式在空间利用上独具优势，它通过层层退台的方式，既增加了建筑的层次感，又能有效地利用不同高度的空间，为不同的功能需求提供多样化的空间布局可能性。

3. 半开放空间设计：局部半开放空间设计，可以营造出独特的空间氛围，在不同功能区域之间设置半开放的过渡空间，这种空间形式有助于促进社区居民之间的互动交流，增强社区的社交活力。

节能设计 ENERGY-SAVING

1. 透水环氧跑道：在下雨的时候能够使雨水快速渗透到地下，减少地面积水，降低城市排水系统的压力。

2. 钢结构：200人多功能厅采用无柱式设计布局，设置了大跨度钢结构，良好的创造出较大的无柱空间，与之混凝土结构相比，大大减少了材料的消耗。

3. 屋顶及户外平台局部绿化：屋顶绿化可以遮挡阳光直射，减少屋顶和户外平台吸收的热量，减少导热系数及降低室内外温差。

4. 双LOW-E高性能保温隔热窗：在玻璃表面镀上镀膜层，能有效降低玻璃的导热系数，减少室内外热量的传递。

